

DETERMINAZIONE

N. 66 DEL 16 OTT. 2021

OGGETTO: affidamento dell'appalto relativo agli "interventi di riqualificazione energetica antisismica funzionale della sede consortile – opere di completamento" - Cig ZD23378FE4

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- con Determinazione n. 51 del 31.05.2019 è stato affidato all'Arch. Marcazzan Michele – con studio in Ronco all'Adige (VR) – l'incarico di progettazione e direzione dei lavori degli "Interventi di riqualificazione energetica antisismica funzionale della sede consortile";
- con Verbale del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 26.06.2019 è stato approvato il progetto esecutivo dei succitati interventi per una spesa complessiva di € 182.390,00 (Iva di Legge compresa);
- con Certificato di regolare esecuzione in data 03.06.2020 il Direttore dei Lavori Arch. Marcazzan ha attestato l'ultimazione e la regolarità dei lavori di che trattasi per un importo contabilizzato pari ad € 182.232,62 (Iva di Legge compresa);

atteso che necessita, al fine di dare compiuta realizzazione all'intervento, sia in termini di funzionalità dell'immobile che di inserimento nel contesto paesaggistico, adeguare anche la facciata EST dell'edificio al rivestimento esterno in corten isolato già realizzato;

richiamati a tal proposito:

- ❖ il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm. e ii., con particolare riferimento all'art. 36, comma 2 lett. a), ed all'art. 32 comma 2;
- ❖ l'art. 1, comma 2 lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, così come modificato dal D.L. 77/2021, convertito in Legge n. 108 del 29 luglio 2021 a mente della quale:

Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

- a) *affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro.*

In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

richiamate, altresì, le vigenti Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";

considerato che, con note in data 30/09/2021 e rispettivi prot. n° 895, 896, 897, a firma dello scrivente Responsabile Unico del Procedimento, è stata inviata una richiesta di preventivo di spesa per l'esecuzione degli interventi in oggetto alle seguenti Ditte in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 classifica I (fino a euro 258.000,00):

DITTA	INDIRIZZO
Ge.Co. Costruzioni Verona s.r.l	Via C.Scalzi, 1 37122 Verona
Co.Bit s.r.l.	Via Veneto 20 37060 Sona (VR)
Tre I Mattuzzi s.r.l.	Via XX Settembre 109 37036 San Martino Buon Albergo (VR)

preso atto che, in esito alla succitata richiesta di preventivo ed entro i termini stabiliti del giorno 06 ottobre 2021 ore 12,00, sono pervenuti agli atti i preventivi di spesa da parte dei seguenti operatori economici di mercato:

DITTA	RIFERIMENTI	RIBASSO OFFERTO
Ge.Co. Costruzioni Verona s.r.l	Prot. n. 924 del 06.10.2021	2,00 %
Co.Bit s.r.l.	Prot. n. 927 del 07.10.2021	1,48%

considerato che l'offerta della Ditta GE.CO Costruzioni Verona s.r.l. (con sede in Verona, 37122 - p.i. 03318550237) è risultata, in esito all'indagine di mercato espletata, economicamente la più vantaggiosa, determinando così in € 33.732,00 (oltre IVA di legge) l'ammontare complessivo dell'importo contrattuale del servizio oggetto dell'appalto di che trattasi;

accertata la regolarità della posizione contributiva della Ditta mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in data 15.10.2021, prot. n. 28195686;

acquisite:

- l'autodichiarazione (allegata al succitato preventivo di spesa acquisito agli atti al n. 924 di protocollo consortile del 06.10.2021) resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale (ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016)
- l'attestazione SOA rilasciata dall' Organismo Esna SOA - Codice Identificativo 15449AL/16/00 - avente scadenza validità al 23.09.2026;

esperite con esito favorevole le verifiche previste dalle Linee Guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*";

richiamata la propria competenza, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento di cui trattasi, ai sensi della Determinazione del Direttore n. 44 del 06.05.2019;

visto il Bilancio di previsione E.F. 2021, approvato con Delibera dell'Assemblea consorziale n. 19 del 27.11.2020 ed efficace ai sensi della L.R. 53/1993 e ss.mm. e ii.;

visto il vigente Statuto consorziale;

DETERMINA

- sulla base dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche richiamate in premessa, di affidare alla Ditta GE.CO Costruzioni Verona s.r.l. - con sede in Verona, 37122 - p.i. 03318550237 - l'appalto degli "interventi di riqualificazione energetica antisismica funzionale della sede consortile – opere di completamento", alle condizioni di cui all'offerta in data 06.10.2021, prot. n. 924, per un importo complessivo contrattuale di € 41.153,04 (IVA di legge inclusa);
- di proporre al Direttore l'imputazione della relativa spesa, quantificata in complessivi € 41.153,04 (oneri di legge inclusi), al cap. 265 "manutenzione di fabbricati" del Bilancio di previsione dell'esercizio corrente, che presenta adeguata disponibilità;
- di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 10, del d.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., poiché si tratta di acquisizione effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice dei contratti pubblici;
- di disporre dell'acquisizione di cui trattasi mediante contratto concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, con firma digitale o mediante modalità elettronica.

data, 16.10.2021

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(dott. Matteo Dani)



IL DIRETTORE

- ↳ **Vista** la sopra citata Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 16.10.2021 ad oggetto *“affidamento dell'appalto relativo agli “interventi di riqualificazione energetica antisismica funzionale della sede consortile – opere di completamento”*;
- ↳ **visto** il Bilancio di previsione E.F. 2021, approvato con Delibera dell'Assemblea consorziale n. 19 del 27.11.2020 ed efficace ai sensi della L.R. 53/1993 e ss.mm. e ii.;
- ↳ **richiamata** la propria competenza ai sensi:
- del Piano di Organizzazione Variabile;
 - del Regolamento sull'ordinamento finanziario, contabile e patrimoniale;
 - dello vigente Statuto consorziale;

AUTORIZZA

l'assunzione nei confronti della Ditta GE.CO Costruzioni Verona s.r.l. - con sede in Verona, 37122 - p.i. 03318550237, dell'impegno di spesa di € 41.153,04 (oneri di legge inclusi), al cap. 265 “manutenzione di fabbricati” del Bilancio di previsione E.F. 2021, esecutivo ai sensi della L.R. 53/1993 e ss.mm. e ii., incaricando all'uopo l'Ufficio Ragioneria;

DEMANDA

al Responsabile Unico del Procedimento ogni adempimento di competenza inerente e conseguente, finalizzato a dare compiuta e regolare esecuzione al contratto d'appalto di cui trattasi.

IL DIRETTORE

(dott. Paolo Ambroso)



Registrato da parte dell'Ufficio Ragioneria impegno definitivo n. 131 sul cap. 265 del B.P. E.F. 2021