

## DETERMINAZIONE

N. 65 DEL 24 LUG. 2019

OGGETTO: affidamento degli "interventi di riqualificazione energetica antisismica funzionale della sede consortile" - Cig 79888038C8 – CUP E25J19000160005

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### Premesso che:

- nella seduta del Consiglio di Amministrazione in data 11.04.2019 (Verbale n. 21/2019), è stata avanzata da parte del Presidente – raccogliendo a tal fine l'unanime consenso dei consiglieri e dei Presidenti dei Consorzi di bonifica di I° grado (costitutivi del Consorzio L.E.B.) ivi presenti – la proposta di efficientare dal punto di vista del risparmio energetico e funzionale la Sede consortile anche con particolare riguardo alla normativa antisismica attraverso l'esecuzione di opere civili e architettoniche che recepiscano lo stato strutturale attuale del fabbricato ed il contesto normativo e paesaggistico nel quale quest'ultimo è inserito;
- con Determinazione n. 51 del 31/05/2019 è stato affidato all'Arch. Marcazzan Michele – con studio in Ronco all'Adige (VR) – l'incarico di progettazione e direzione dei lavori degli interventi succitati;
- detto incarico si è perfezionato con la sottoscrizione in data 31/05/2019 del relativo Disciplinare;
- con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 26.06.2019 sono stati approvati gli elaborati costituenti il progetto esecutivo degli interventi di che trattasi redatti dall'Arch. Michele Marcazzan;
- con Delibera dell'Assemblea n. 09 del 01.07.2019 – resa efficace a seguito del controllo regionale, giusta nota a firma del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio – Direzione Difesa del Suolo, ing. Marco Puiatti, prot. n. 328332 del 23.07.2019 (in atti al n. 993 di protocollo consortile del 23.07.2019) – è stata quindi approvata la proposta di destinazione di parte dell'avanzo di amministrazione relativo all'esercizio finanziario 2018 comprendente gli interventi in parola;

#### richiamati:

- l'art. 36, comma 2 lett. a), del d.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., concernente "Codice dei contratti pubblici" che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto per importi inferiore a 40.000,00 euro;
- l'art. 32, comma 2, del succitato Codice dei contratti pubblici a mente del quale: "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei

*requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.”;*

**richiamate**, altresì, le vigenti Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

**considerato** che, con nota in data 02/07/2019 prot. n° 915, a firma dello scrivente Responsabile Unico del Procedimento, è stata inviata una richiesta di preventivo di spesa per l’esecuzione degli interventi in oggetto alle seguenti Ditte in possesso di attestazione SOA per la categoria OG1 classifica I:

| DITTA                           | INDIRIZZO  |
|---------------------------------|--|
| Rigon Costruzioni s.r.l.        | Via S. Giustina, 88, 37044 Cologna Veneta (VR)   |
| Percam Costruzioni s.r.l.       | Via Alpone 11/12, 37035 S.Giovanni Ilarione (VR) |
| Costruzioni Ruffo s.r.l.        | Viale dell'Artigianato, 66, 37042 Caldiero (VR)  |
| Ge.Co. Costruzioni Verona s.r.l | Via C.Scalzi, 1 37122 Verona                     |

**richiamato** il “VERBALE” in data 16.07.2019 – che viene allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale – da cui risulta che la Ditta GE.CO Costruzioni Verona s.r.l. (con sede in Verona, 37122 - p.i. 03318550237) ha presentato il miglior ribasso percentuale, pari al 4,02%, sull’importo a base d’asta, determinando così in € 143.671,00 (oltre IVA di legge) l’ammontare complessivo dell’importo contrattuale per l’affidamento dell’appalto di che trattasi;

**accertata** la regolarità della posizione contributiva della Ditta mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in data 20/06/2019, prot. n. 16076093;

**acquisite:**

- l’autodichiarazione (allegata al succitato preventivo di spesa acquisito agli atti al n. 965 di protocollo consortile del 15.07.2019) resa ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000 in ordine al possesso dei requisiti di ordine generale (ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016)
- l’attestazione SOA rilasciata dall’ Organismo Esna SOA - Codice Identificativo 02859640241 - avente scadenza validità al 23.09.2021;

**esperite** con esito favorevole le verifiche previste dalle Linee Guida A.N.A.C. n. 4 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”;

**richiamata** la propria competenza, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento di cui trattasi, ai sensi della Determinazione del Direttore n. 44 del 06.05.2019;

visto il Bilancio di previsione E.F. 2019, approvato con Delibera dell'Assemblea consorziale n. 19 del 30.10.2018 ed esecutivo ai sensi della L.R. 53/1993;

visto il vigente Statuto consorziale;

### DETERMINA

- sulla base dei presupposti di fatto e delle ragioni giuridiche richiamate in premessa, di affidare alla Ditta GE.CO Costruzioni Verona s.r.l. - con sede in Verona, 37122 - p.i. 03318550237 - l'appalto degli interventi di riqualificazione energetica antisismica funzionale della sede consortile, alle condizioni di cui al capitolato speciale d'appalto costituente il progetto esecutivo, degli elaborati grafici e descrittivi in esso contenuti nonché all'offerta in data 15.07.2019, prot. n. 965, per un importo complessivo contrattuale di € 175.278,62 (IVA di legge inclusa);
- di proporre al Direttore l'imputazione della relativa spesa, quantificata in complessivi € 175.278,62 (oneri di legge inclusi), al cap. 265 "manutenzione di fabbricati" del Bilancio di previsione dell'esercizio corrente, che presenta adeguata disponibilità;
- di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 10, del d.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., poiché si tratta di acquisizione effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del Codice dei contratti pubblici;
- di disporre, esperite positivamente le ulteriori verifiche – propedeutiche alla sottoscrizione del contratto – circa il possesso dei requisiti previsti dal Codice dei contratti per l'assunzione degli appalti pubblici, l'acquisizione di cui trattasi mediante scrittura privata conclusa per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, con firma digitale o mediante modalità elettronica;
- di autorizzare la Direzione Lavori, al fine di evitare pregiudizievole interferenze alla funzionalità operativa degli uffici e delle attività d'istituto, alla formale consegna dei lavori di che trattasi sotto le riserve di legge.

data, 24.07.2019

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(dott. Matteo Dani)



IL DIRETTORE

- ☞ **Vista** la sopra citata Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 24.07.2019 ad oggetto "affidamento degli "interventi di riqualificazione energetica antisismica funzionale della sede consortile;
- ☞ **visto** il Bilancio di previsione E.F. 2019, approvato con Delibera dell'Assemblea consorziale n. 19 del 30.10.2018 ed esecutivo ai sensi della L.R. 53/1993 e ss.mm. e ii.;

↳ richiamata la propria competenza ai sensi:

- del Piano di Organizzazione Variabile;
- del Regolamento sull'ordinamento finanziario, contabile e patrimoniale;
- dello vigente Statuto consorziale;

### AUTORIZZA

l'assunzione nei confronti della Ditta GE.CO Costruzioni Verona s.r.l. - con sede in Verona, 37122 - p.i. 03318550237, dell'impegno di spesa di € 175.278,62 (oneri di legge inclusi), al cap. 265 "manutenzione di fabbricati" del Bilancio di previsione E.F. 2019, esecutivo ai sensi della L.R. 53/1993 e ss.mm. e ii., incaricando all'uopo l'Ufficio Ragioneria;

### DEMANDA

al Responsabile Unico del Procedimento ogni adempimento di competenza inerente e conseguente, finalizzato a dare compiuta e regolare esecuzione al contratto d'appalto di cui trattasi.

IL DIRETTORE  
(dott. Paolo Ambroso)



---

Registrato da parte dell'Ufficio Ragioneria impegno definitivo n. 156 sul cap. 265 del B.P. E.F. 2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA  
ANTISISMICA FUNZIONALE DELLA SEDE CONSORTILE

**VERBALE**

\* \* \*

L'anno DUEMILADICIANNOVE del giorno sedici del mese di LUGLIO, in Cologna Veneta (VR), alle ore 12:30, presso la sede del Consorzio di Bonifica Lessinio Euganeo Berico sito in Via Tiro a Segno, 7, sono riuniti in seduta pubblica, per procedere all'apertura dei preventivi per l'affidamento del lavoro di cui all'oggetto, i Sigg.ri:

- Dott. Dani Matteo, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- Geom. Bassi Massimiliano, in qualità di tecnico del Consorzio;

**PREMESSO CHE**

- nota in data 02/07/2019 prot n° 915, a firma del RUP Dott. Dani Matteo, veniva inviata una richiesta di preventivo di spesa alle seguenti Ditte in possesso di certificazione SOA alla categoria OG1 class. I:

| DITTA                           | INDIRIZZO  |
|---------------------------------|--|
| Rigon Costruzioni s.r.l.        | Via S. Giustina, 88, 37044 Cologna Veneta (VR)   |
| Percam Costruzioni s.r.l.       | Via Alpone 11/12, 37035 S.Giovanni Ilarione (VR) |
| Costruzioni Ruffo s.r.l.        | Viale dell'Artigianato, 66, 37042 Caldiero (VR)  |
| Ge.Co. Costruzioni Verona s.r.l | Via C.Scalzi, 1 37122 Verona                     |

- entro il termine ultimo per la presentazione (ore 12:00 del giorno 15 luglio 2019) sono pervenute, in busta chiusa, le seguenti offerte nei termini e modalità sotto riportati:

| <u>DITTA</u>                    | <u>MODALITA'</u>              | <u>TERMINI</u>             |
|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Percam Costruzioni s.r.l.       | Rimessa diretta al protocollo | 15/07/2019<br>prot. n° 963 |
| Ge.Co. Costruzioni Verona s.r.l | Rimessa diretta al protocollo | 15/07/2019<br>prot. n° 965 |

Con nota trasmessa via PEC e acquisita agli atti al n. 973 di protocollo consortile del 16/07/2019 la Ditta Rigon Costruzioni s.r.l. comunicava l'impossibilità a presentare adeguata offerta;

**TUTTO CIO' PREMESSO SI PROCEDE**

- all'apertura del plico suddetto e, dopo averne constatato la corretta chiusura e presentazione nei termini, alla verifica della documentazione richiesta, circa il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, nonché all'esame dell' offerta economica, così come di seguito riportata e trascritta:

| <u>DITTA</u>                    | <u>RIBASSO PERCENTUALE<br/>SULL'IMPORTO A BASE D'ASTA</u> |
|---------------------------------|---|
| Percam Costruzioni s.r.l.       | 0,01 %<br>(zero virgola verouno per cento)                |
| Ge.Co. Costruzioni Verona s.r.l | 4,02 %<br>(quattro virgola zerodue per cento)             |

*Di quanto sopra è redatto il presente Verbale, che viene letto, approvato e di seguito sottoscritto.*

*Alle ore 12:45 hanno termine i lavori.*

*Il Capo Settore Tecnico Dott. Matteo Dani del Consorzio con funzioni di RUP*

*Il tecnico Geom. Bassi Massimiliano del Consorzio con funzioni di verbalizzante*