

## DETERMINAZIONE

N. 61 del 17 LUG. 2019

**OGGETTO: aggiornamento al 2018 delle pratiche espropriative e delle partite catastali degli immobili in uso al Consorzio. Assunzione impegno di spesa per attività professionale svolta dal geom. Simone Buson - Cig Z76293C0F5**

### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

#### Premesso che:

- nelle sedute del Consiglio di Amministrazione in data 13.06.2011 e 21.11.2011 veniva svolta, anche in presenza del Professionista Geom. Simone Buson di Albignasego (PD), ampia disamina circa la definizione delle pratiche espropriative afferenti i lavori di costruzione del canale LEB (tratto Adige Guà e Guà Bacchiglione);
- con nota acquisita agli atti al n. 1153 di protocollo consortile del 19.10.2011 il succitato Professionista relazionava sull'iter procedurale da seguire, in particolare:
  - *Individuare catastalmente tutte le particelle oggetto di trasferimento;*
  - *Procedere ad un rilievo topografico degli scoli realizzati per individuare esattamente il tracciato degli stessi;*
  - *Predisporre nuovo piano particellare degli espropri e servitù*
  - *Chiedere alle amministrazioni comunali interessate la riapposizione del vincolo preordinato all'esproprio;*
  - *Fare approvare il progetto definitivo alle amministrazioni competenti con contestuale delega alle procedure espropriative al Consorzio;*
  - *Procedere con la procedura espropriativa;*
- a tal proposito il surrichiamato Professionista inoltrava, per l'espletamento delle attività su elencate e circoscritte al Comune di Belfiore, in quanto primo Comune interessato dalla costruzione del Canale Adige Guà, un'offerta economica per un importo di € 8.500,00 (oltre IVA e oneri previdenziali), come da nota in atti al n. 247 di protocollo consortile del 04.03.2013;

- con determinazione n. 05 in data 04.03.2013 veniva affidato l'incarico per l'espletamento del servizio in oggetto al Professionista Geom. Simone Buson di Albignasego (PD), in particolare per la verifica catastale delle aree ricadenti nel Comune di Belfiore, nonché dei sedimi dei fabbricati pertinenziali allo scolo consortile ancora in proprietà ai privati, per un importo complessivo pari ad € 10.696,40 (oneri di legge inclusi);

**atteso** che, a seguito di accertamento catastale disposto d'ufficio da parte dell'Agenzia del Territorio, sono pervenute in atti all'intestato Consorzio le note prot. n. 682/2012 e n. 794/2012, rispettivamente delle Ditte Vicentini Luigi e Pegoraro Mario, di richiesta di rimborso della sanzione emessa dall'Agenzia delle Entrate per un importo di € 417,33 ciascuno, con sollecito alla regolarizzazione della partita catastale in capo al Consorzio LEB;

**considerato** che il Professionista Geom. Simone Buson, interpellato in merito, ha preventivato per la regolarizzazione delle posizioni catastali sopra citate rispettivamente un importo di € 2.300,00 ed € 2.500,00 (oltre iva e oneri previdenziali), come da note pervenute in atti al n. 1138/2016 e 925/2016;

**preso atto** che, a seguito di quanto esposto al capoverso che precede, si è proceduto tempestivamente alla regolarizzazione delle posizioni suesposte onde evitare l'alea di ulteriori procedimenti sanzionatori a carico dell'Ente, giuste ricevute di avvenuta denuncia di variazione tipo mappale n. 176362/2016 e n. 105960/2016 perfezionate dal Geom. Simone Buson ad evasione dei rilievi emersi dall'Agenzia del Territorio;

**ritenuto** altresì, stante il patrimonio disponibile in concessione al Consorzio LEB, di avviare nell'immediato una ricognizione generale degli immobili adibiti a nodo idraulico potenzialmente soggetti a sanzione in quanto classificati "*fabbricato fantasma*";

**preso atto** dell'attività del Professionista incaricato Geom. Simone Buson il quale, a compimento dell'indagine suppletiva così come sopra enunciata, ha predisposto l'Elenco completo degli immobili e delle partite catastali afferenti il patrimonio disponibile dell'Intestato Consorzio a tutto il 2018, come da elaborato acquisito agli atti al n. 806 di protocollo consortile del 10.06.2019;

**considerato** che per l'attività supplementare in parola il succitato professionista ha trasmesso con nota in pari data (prot. n. 806) un preavviso di parcella dell'importo di € 4.000,00 (oltre IVA e oneri previdenziali);

**ritenuto** necessario, in considerazione di quanto sopra esposto ed a seguito di quanto già disposto con Determinazione n. 05 del 04.03.2013, provvedere ad assumere idoneo impegno di spesa al fine di poter liquidare, a titolo di saldo, le competenze maturate dal professionista sopra menzionato;

**accertata** la regolarità della posizione contributiva mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in data 17/07/2019, prot. n. INAIL 16498064;

**visto** il Bilancio di previsione E.F. 2019, approvato con Delibera dell'Assemblea consorziale n. 19 del 30.10.2018 ed esecutivo ai sensi della L.R. 53/1993;

**richiamati:**

- l'art. 36, comma 2 lett. a), del d.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., concernente "Codice dei contratti pubblici" che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto per importi inferiore a 40.000,00 euro;
- l'art. 32, comma 2, del succitato Codice dei contratti pubblici a mente del quale: "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.";

**richiamati altresì:**

- il vigente Statuto consorziale;
- il vigente Regolamento consorziale sull'ordinamento finanziario, contabile e patrimoniale;

**DETERMINA**

1. di procedere, al fine di poter liquidare le competenze maturate a saldo dal geom. Simone Buson a compimento dell'attività professionale regolarmente prestata, così come in premessa richiamata, all'assunzione, previa autorizzazione del Direttore, dell'impegno di spesa per l'importo complessivo di € 5.124,00 (compresi oneri previdenziali e IVA di legge), al cap. 140 "prestazioni professionali" del Bilancio di previsione dell'esercizio corrente, che presenta adeguata disponibilità;

data, 17.07.2019

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(dott. Matteo Dani)



**IL DIRETTORE**

- ↻ **Vista** la sopra citata proposta di Determinazione del Responsabile Unico del Procedimento in data 17.07.2019 ad oggetto "Situazione pratiche espropriative e regolarizzazione catastale degli immobili in uso al Consorzio - Cig Z76293C0F5";
- ↻ **visto** il Bilancio di previsione E.F. 2019, approvato con Delibera dell'Assemblea consorziale n. 19 del 30.10.2018 ed esecutivo ai sensi della L.R. 53/1993;
- ↻ **richiamata** la propria competenza ai sensi:
  - del Piano di Organizzazione Variabile;
  - del Regolamento sull'ordinamento finanziario, contabile e patrimoniale;
  - dello vigente Statuto consorziale;

## AUTORIZZA

l'assunzione nei confronti del professionista Geom. Simone Buson con studio in Albignasego (PD) – dell'impegno di spesa di € 5.124,00 al cap. 140 "prestazioni professionali" del Bilancio di previsione E.F. 2019, esecutivo ai sensi della L.R. 53/1993, incaricando all'uopo l'Ufficio Ragioneria;

## DEMANDA

al Responsabile Unico del Procedimento ogni adempimento di competenza inerente e conseguente.

IL DIRETTORE  
(dott. Paolo Ambroso)

A handwritten signature in blue ink is written over a horizontal line. To the right of the signature is a circular blue official stamp. The stamp contains the text "UFFICIO RAGIONERIA" at the top, "L.R. 53/1993" in the center, and "PESERA" at the bottom. There are also some smaller, less legible markings within the stamp.

Registrato da parte dell'Ufficio Ragioneria impegno definitivo n. 137 sul cap. 140 del B.P. E.F. 2019