

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. 104 del 11 DIC. 2019

OGGETTO: Servizio – pulizie di fondo sede consortile. CIG Z662B222A0

IL DIRETTORE

Responsabile Unico del Procedimento

Premesso che la sede dell'Ente, attualmente interessata da interventi di riqualificazione energetica antisismica e funzionale, necessita, in via preliminare alla predisposizione logistica degli uffici e delle postazioni lavorative, di un intervento c.d. "pulizie di fondo", al fine di assicurare la massima salubrità degli ambienti di nuova realizzazione nonché di quelli esistenti;

esperita a tal proposito, con nota Prot. n. 1338 del 20/11/2019, un'indagine esplorativa di mercato finalizzata ad acquisire le proposte tecnico-economiche da analizzare, allo scopo di meglio soddisfare le esigenze sopra espresse;

esaminate le proposte fatte pervenire dalle seguenti ditte specializzate del settore:

- La Primavera S.n.c. di Cerea (VR) - P.iva: 029522720239
- Pulitecnica di Creazzo (VI) - P.iva: 03803590243
- Sirio Clean sas di Sossano (VI) - P.iva: 02440400246
- Lindor S.r.l. di Gambugliano (VI) - P.iva: 01309120242

visto l'allegato prospetto elaborato in esito alle analisi delle proposte tecnico-economiche presentate, che riporta sinteticamente gli elementi dell'offerta tecnica ed economica espressi da ciascun candidato;

ritenuto, alla luce delle risultanze emerse, di affidare l'appalto de quo alla ditta Lindor s.r.l. di Gambugliano (VI), la cui proposta tecnica soddisfa gli elementi minimi di valutazione richiesti ed al contempo presenta, a

parità sostanziale di prestazioni, l'offerta economica maggiormente vantaggiosa per l'Ente, tenuto conto che il preventivo presentato dalla ditta La Primavera S.n.c. di Cerea non può essere preso in considerazione in quanto risulta condizionato nella sua formulazione (così come evidenziato nel succitato prospetto);

richiamati:

- l'art. 36, comma 2 lett. a), del d.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii., concernente "Codice dei contratti pubblici" che prevede la possibilità per le stazioni appaltanti di procedere all'affidamento diretto per importi inferiore a 40.000,00 euro;
- l'art. 32, comma 2, del *succitato Codice dei contratti pubblici a mente del quale: "Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti."*;

richiamate, altresì, le vigenti Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", che al paragrafo 3, punto 3.7, ultimo capoverso prevedono: "*Negli affidamenti di importo inferiore a 1.000 euro, è consentito derogare all'applicazione del presente paragrafo, con scelta, sinteticamente motivata, contenuta nella determinazione a contrarre od in atto equivalente.*";

accertata la regolarità della posizione contributiva mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.) in data 28/10/2019, prot. n. INAIL_18812561;

visto il Bilancio di previsione E.F. 2019 approvato con Delibera dell'Assemblea consorziale n. 19 del 30.10.2018, esecutivo ai sensi della L.R. 53/1993;

richiamati:

- il vigente Statuto consorziale;
- il vigente Regolamento consorziale per sull'ordinamento finanziario, contabile e patrimoniale;

DETERMINA

1. di affidare, sulla base di quanto richiamato in premessa, alla ditta Lindor S.r.l. – con sede in via Morsolin 2 Gambugliano (VI) P.IVA 01309120242 – l'appalto relativo al servizio pulizie di fondo della sede consortile, alle condizioni di cui alla proposta tecnico-economica in data 06/12/2019 (prot. cons.le N.1439 del 06/12/2019);
2. di disporre l'assunzione dell'impegno di spesa, per l'importo complessivo di € 1.160,83 (IVA di legge inclusa), al cap. 149 "Acquisto di altri servizi" del Bilancio di previsione E.F. 2019, esecutivo ai sensi della L.R. 53/1993, che presenta adeguata disponibilità incaricando all' uopo l' Ufficio Ragioneria;

3. di prendere atto che il contratto conseguente al presente provvedimento non è soggetto al termine dilatorio previsto dall'art. 32, comma 10, del d.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii., poiché si tratta di acquisizione effettuata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del Codice dei contratti pubblici;
4. di disporre l'acquisizione di cui trattasi mediante contratto concluso per mezzo di corrispondenza secondo l'uso del commercio, a mezzo di firma digitale o mediante modalità elettronica.

IL DIRETTORE

Responsabile Unico del Procedimento

(dott. Paolo Ambroso)

A handwritten signature in blue ink is written over a blue circular official stamp. The stamp contains the text "UFFICIO RAGIONERIA IMPEGNO" around the perimeter and "LEB" in the center. The signature is a cursive script.

Registrato da parte dell'Ufficio Ragioneria impegno definitivo n. 219 sul cap. 169 del B.P. E.F. 2019

SERVIZIO PULIZIE DI FONDO SEDE CONSORTILE

analisi offerte

N. PROT. RICHIESTA	DITTA	DURATA (IN GG)	PERSONALE IMPIEGATO	SERVIZI OFFERTI	MACCHINARI/PRODOTTI UTILIZZATI	SCHEDE TECNICHE	IMPORTO (IVA esclusa)	IMPORTO (IVA inclusa)	INTEGRAZIONI/NOTE
1338 del 20/11/2019	LA PRIMAVERA Cerea (VR) n. prot. offerta 1372 del 25/11/2019	2	5 operatori	spolvero ad umido delle porte e di tutto il mobilio, lavaggio parete divisoria in vetro, trattamento di filtrazione dell'aria con macchina specifica, disinfezione e sanificazione bagni, lavaggio di fondo del pavimento in pvc, aspirazione e lavaggio scala	panni in microfibra, aspiraliquidi, aspiratore, sistema di impregnazione, macchina monospazzola, aste telescopiche, scope e palette, tergi, velli, raschietti, carrello mop doppio secchio, segnale pavimento bagnato	SI	1.100,00	1.342,00	La ditta specifica nel preventivo che l'importo è puramente indicativo e che potrebbe subire modifiche qualora sorgano problematiche o altri lavori da effettuare
1338 del 20/11/2019	PULITECNICA Creazzo (VI) n. prot. offerta 1406 del 02/12/2019	2/3	3/5 operatori	pulizia completa pavimentazione, pulizia mobilio, pareti interne, scala, battiscopa, pulizia dell'entrata, pulizia di fondo dei bagni	macchina lavapavimenti, detersivi disinfettanti e non corrosivi	SI	1.000,00	1.220,00	su richiesta integrazioni (prot. n. 1460 del 10/12/2019) la Ditta fornisce regolare riscontro (prot. n. 1463 del 10/12)
1338 del 20/11/2019	SIRIO CLEAN Sossano (VI) n. prot. offerta 1436 del 06/12/2019	1	3 operatori	non specificati	macchina monospazzola (se necessaria), aspiratore, prodotti neutri, panni in microfibra e prodotti adatti alle varie superfici da pulire	SI	400,00	488,00	su richiesta integrazioni (prot. n. 1470 del 10/12/2019) la Ditta non ha fornito riscontro
1338 del 20/11/2019	LINDOR Gambugliano (VI) n. prot. offerta 1439 del 06/12/2019	2	3 operatori	pulizie di fondo bagni, passaggio ad umido di tutto il mobilio compresi termoconvettori, lavaggio vetrata divisoria, lavaggio vetri uffici piano terra, lavaggio scala, lavaggio pavimenti	prodotti neutri, monospazzola con disco rosso, aspiraliquidi	SI	951,50	1.160,83	su richiesta integrazioni (prot. n. 1461 del 10/12/2019) la Ditta fornisce regolare riscontro (prot. n. 1464 del 10/12)

Per l'assistenza in fase istruttoria

(rag. Nicoletta Guarda)

IL IRUP

(doit. Paolo Ambroso)

